



**Vásárosnamény Város Önkormányzata Polgármesterétől**

4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1.

Telefon: 06/45 470-022 Fax: 06/45 470-022/256.

honlap: [www.vasarosnameny.hu](http://www.vasarosnameny.hu)

e-mail: [polgarmester@vasarosnameny.hu](mailto:polgarmester@vasarosnameny.hu)

Száma: 151/1857-5/2018.

Készítette: Czomba Katalin ügyintéző/Jegyzői Titkárság

A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges!

**B E S Z Á M O L Ó**  
- a Képviselő-testülethez -

**a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről**  
(Készült: a Képviselő-testület 2018. október 30-i ülésére)

**59/2018. (IV.26.) önkormányzati határozata**

**„C” típusú sportpark megvalósításához szükséges együttműködési megállapodás elfogadásáról**

A Képviselő-testület egyetértett Vásárosnamény Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 61/6 hrsz-ú, gyermekjátsszótér megnevezésű ingatlanon „C” típusú sportpark megvalósításával.

► Felhatalmazta a Polgármestert, hogy a beruházás megvalósításához szükséges együttműködési megállapodást aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

**V É G R E H A J T Á S:**

Az együttműködési megállapodás aláírásra került, a kivitelezés időpontjáról még nincs információnk.

## **96/2018. (VII.26.) önkormányzati határozata**

### **Vásárosnamény belterület 2887/149 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 3 ha 9 889 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 2013 m<sup>2</sup> nagyságú terület értékesítéséről**

A Képviselő-testület elhatározta, hogy a Vásárosnamény belterület 2887/149 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 3 ha 9 889 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 2013 m<sup>2</sup> nagyságú terület vevőjének a Beregi Ifjúságért Közművelődési és Szabadidős Egyesületet (4932 Márokpapi, Petőfi út 10.) jelöli ki.

► Kötelezte a nyertes ajánlattevőt a telekmegosztás költségeinek megfizetésére, melyet a megosztási vázrajzot jóváhagyó határozat jogerőre emelkedését követő 5 napon belül kell befizetni az Önkormányzat házipénztárába.

► Az ingatlan vételárát - a megosztás után Vásárosnamény belterület 2887/150 hrsz ingatlan - bruttó 2 100 000.- Ft, azaz kettőmillió-egyszázezer forint összegben határozta meg.

► Utasította a Polgármestert, hogy gondoskodjon az ingatlan adásvételi szerződésének elkészítéséről.

Felelős: Polgármester  
Határidő: azonnal

## **V É G R E H A J T Á S:**

Az adásvételi szerződés a vételár megfizetése után 2018.szeptember 05-én aláírásra került.

## **102/2018.(IX.06.) önkormányzati határozata**

### **a TOP-4.3.1-15-SB1-2016-00008 kódszámú projekt keretében „A 2. szegregátum fejlesztése Vásárosnaményban” tárgyú építési beruházás megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára**

A Képviselő-testület elfogadta a Bírálóbizottság 2018. szeptember 3-án kelt jegyzőkönyvében foglaltakat és döntési javaslatát. A közbeszerzési eljárást érvényesnek nyilvánította.

Az eljárás nyertesének a közbeszerzés I., II., III., IV., rész vonatkozásában a Demeter Aranyecset Építőipari Kft-t, (4900, Fehérgyarmat, Dózsa György út 71.) hirdette ki.

► Felkérte a Közbeszerzési Munkacsoport vezetőjét, hogy a döntést a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően hirdesse ki.

Felelős: Közbeszerzési Munkacsoport Vezetője  
Határidő: közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint

► Felhatalmazta a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásban kiválasztott nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester (Közbeszerzési Munkacsoport Vezetője)  
Határidő: közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint

### **V É G R E H A J T Á S:**

A döntés kihirdetésre került, a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésre került.

---

### **103/2018.(IX.06.) önkormányzati határozata**

#### **Vásárosnamény, Szabadság tér 33. földszint 3. szám alatti 15 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérleti jogviszony keretében történő hasznosításáról**

A Képviselő-testület hozzájárult Vargáné Szabó Angéla egyéni vállalkozó (4800 Vásárosnamény, Árpád köz 17. szám alatti lakos) Bérelővel megkötött 3607-2/2016 számú szerződés közös megegyezéssel történő felbontásához, 2018. szeptember 06. napjával.

► Elhatározta, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 20/2011. (VII. 08.) önkormányzati rendelet 34. §-a alapján pályázati felhívást tesz közzé a Vásárosnamény, Szabadság tér 33. földszint 3. szám alatti összesen: 15 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiség bérbeadás útján történő hasznosítására.

► A pályázati felhívásban az irányadó bérleti díj mértékét 25 000 Ft/m<sup>2</sup>/év összegben határozta meg az üzlethelyiségre vonatkozóan. A bérleti szerződést 5 éves, határozott időre köti meg.

► Felkérte a Polgármestert, hogy tegyen közzé pályázati felhívást a rendelet szabályainak figyelembevételével a vagyongazdálkodási- és igazgatási ügyintéző útján.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2018. szeptember 10.

### **V É G R E H A J T Á S:**

A pályázati felhívás közzétételét követően 2 pályázat érkezett, így 2018.10.10-én a Városfejlesztési- és Üzemeltetési Bizottság sikeresen lefolytatta a licitárgyalást.

## **107/2018.(IX.25.) önkormányzati határozata**

### **a 2019-2033. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról**

A Képviselő-testület egyetértett a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: TRV Zrt.) által elkészített 2019-2033. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási valamint beruházási tervével.

Meghatalmazta a TRV Zrt.-t (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.), mint víziközmű-szolgáltatót, hogy Vásárosnamény Város Önkormányzat képviseletében a 2019-2033. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtsa. Jelen meghatalmazást az Önkormányzat a TRV Zrt. részére határozatlan időre adja.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2018. szeptember 30.

## **V É G R E H A J T Á S:**

A testületi döntést követően a Terv benyújtásra került a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

## **108/2018. (IX.25.) önkormányzati határozata**

### **a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról**

A Képviselő-testület kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kívánt a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához.

► Kötelezettséget vállalt arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2019. évi fordulója keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

► Felhatalmazta és egyben felkérte a Polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére megküldje.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2018. október 3.

## **VÉGREHAJTÁS:**

A testületi döntést követően a csatlakozási nyilatkozat aláírva meg lett küldve az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

---

### **109/2018. (IX.25.) önkormányzati határozata**

#### **a K&H Bank Zrt. nevében eljáró K&H Csoportszolgáltató Kft.-vel bérleti szerződés megkötéséről**

A Képviselő-testület elhatározta, hogy a 4800 Vásárosnamény, Szabadság tér 32. földszint 4. szám alatti (102/5/A/21 hrsz-ú, 165 m<sup>2</sup> területű) önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségre vonatkozóan a K&H Bank Zrt. nevében eljáró K&H Csoportszolgáltató Kft.-vel (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.) bérleti szerződést köt.

A bérleti szerződés időtartamát 2019. január 1-től - 2021. december 31. napjáig tartó, határozott időben állapítja meg, további 2 x 2, azaz kétszer két év tovább-bérlési jog biztosításával.

► A bérleti díjat 8 Euro/m<sup>2</sup>/hó összegben határozta meg, amely összesen havonta 1320 Euro, mely összeg 2020. január 01. napjától az EUROSTAT által Magyarországra vonatkozóan közzétett átlagos (HICP in Hungary – all items), az előző évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex emelkedése (infláció) mértékéig (maximum azzal egyező % - ban) növekszik.

► Felkérte a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2018. október 31.

## **VÉGREHAJTÁS:**

A bérleti szerződés mind a két fél részéről aláírásra került.

---

## **II.**

A Szervezeti - és Működési Szabályzat 13. § (2) bekezdésének a) pontjára tekintettel tájékoztatást adok a 2018. szeptember 25-én megtartott rendes ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről.

|                         |   |
|-------------------------|---|
| 2018. szeptember 26.    | Kooperáció kerékpárút<br><br>Eötvös József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola<br>Kölcsey Ferenc Tagintézményénél bejárás a kézilabda pálya<br>építése kapcsán  |
| 2018. szeptember 27-28. | Szabadság   |
| 2018. október 02.       | Megyei Közgyűlés  |
| 2018. október 03.       | Kooperáció kerékpárút<br><br>Fogyatékkal élők találkozója- megnyitó   |
| 2018. október 04.       | Megbeszélés Jóni János, Esze Géza és Baráth Sándor fafaragó<br>urakkal  |
| 2018. október 05.       | Kirándulás az önkormányzat köztisztviselőivel   |
| 2018. október 06.       | Kettes fogathajtó OB Döntő  |
| 2018. október 08.       | „Beszéljünk Róla” Tv felvétel<br><br>Gergelyiugornyai Idősek köszöntése   |
| 2018. október 10.       | Kooperáció kerékpárút<br><br>Tiszalök Turisztikai fejlesztésével kapcsolatos bejárás Gömze<br>Sándor polgármester úrral, Liptákné Juhász Anikóval és Tóth-<br>Buda Beátával<br><br>Nyírmada tájékoztató, előadó: Hegedűs Zsuzsa miniszteri<br>főtanácsadó |
| 2018. október 13.       | Ifjúsági Demokrata Szövetség konferenciája<br><br>OktóBOR rendezvény<br>I. Beregi Dalárnap  |
| 2018. október 15.       | Egyeztetés a Közmunka brigádvezetőivel a folyamatban lévő<br>munkákról  |
| 2018. október 17.       | Idősek köszöntése az Idősek Otthonában  |

Munkaterület átadás a vitkai iskola udvarán

2018. október 18. Foglalkoztatási Paktum rendezvénye
2018. október 19. Városi Ünnepség, emléktábla avatás
2018. október 24. Kooperáció kerékpárút
2018. október 25. Kooperáció energetika

A 2018. szeptember 25-i testületi ülésen Jüttner Csaba képviselő úr – a Szabadság tér-Kisvarsány közötti kerékpárút építésével kapcsolatos – felvetésére tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2018. szeptember 26-án tartott kooperációs egyeztetésen közvetítettem a kérést a kivitelező és a műszaki ellenőr felé.

A kooperációs egyeztetésről készült emlékeztetőben az alábbiak kerültek rögzítésre:

„Figyelemfelhívás érkezett Polgármester úrhoz, hogy a leendő kerékpárút nyomvonalán el kell végezni a cserjeirtás utáni gyökér eltávolítást. A válasz: erre kezdetektől fogva kiemelt figyelmet fordított a kivitelező, a műszaki ellenőr a terület bejárása során többször is felhívta a figyelmet erre a nagyon fontos munkafolyamatra.”

*A beszámolót Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdés a) pontja alapján véleményezi a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el.

Vásárosnamény, 2018. október 19.



Filep Sándor  
polgármester

*„Határozati javaslat”*  
**Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2018. (.....) önkormányzati határozata**

**a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről**

A Képviselő-testület:

- |      |                    |                                       |
|------|--------------------|---------------------------------------|
| 1) a | 59/2018. (IV.26.)  | önkormányzati határozat 2),3) pontja, |
|      | 96/2018. (VII.26.) | önkormányzati határozat 6) pontja,    |
|      | 102/2018. (IX.06.) | önkormányzati határozat 3),4) pontja, |
|      | 103/2018. (IX.06.) | önkormányzati határozat 5) pontja,    |
|      | 107/2018. (IX.25.) | önkormányzati határozat 2) pontja,    |
|      | 108/2018. (IX.25.) | önkormányzati határozat 2) pontja,    |
|      | 109/2018. (IX.25.) | önkormányzati határozat 3) pontja,    |

*végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.*

- 2) **Tudomásul veszi** az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, tárgyalásokról és jelentősebb eseményekről szóló tájékoztatót.

A határozatról értesülnek:

- 1) Határozattal érintettek,
- 2) Irattár.

Ellenőrizte:

*Feketéné*

.....  
Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

A beszámoló és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2018. október 19.



*dr. Szilágyi Péter*

dr. Szilágyi Péter  
jegyző